

AJUNTAMENT DE LA ROCA DEL VALLES INFORMACIO MUNICIPAL



L'AJUNTAMENT HA ADQUIRIT "CAN VIDAL"

Un cop dutes a terme les obres d'urbanització i pavimentació del carrer Església i Pau el nostre consistori ha cregut convenient d'adquirir l'immoble anomenat "Can Vidal" el qual es troba entre els dos esmentats carrers. El motiu de la compra és bàsicament perquè "Can Vidal" perjudica sensiblement l'estètica i l'alineació del carrer Església.

Les Normes Subsidiàries Municipals vigents qualifiquen part de l'immoble de "Can Vidal" com Sistema General Viari de la Xarxa Local. Aquesta qualificació d'acord amb l'article 64 de la vigent llei del sòl de 9 d'abril del 1976 significa la declaració de la zona de "Can Vidal" com "d'utilitat pública" i per tant l'Ajuntament està facultat per procedir a l'ocupació de l'edifici

abans esmentat. L'Ajuntament tenia dues alternatives per fer-se amb "Can Vidal" o bé expropiar o bé comprar-la. En el primer cas els tràmits a realitzar són molt prolongats, ja que tot el sistema d'expropiació requereix una sistemàtica legal molt complexa que podria durar fins dos anys. En el segon cas, que és el que s'acordà, no hi ha tràmits i de fet ja és adquirida per l'Ajuntament, ja que l'Alcalde President, Joan Pujol, es va posar d'acord amb el propietari de l'immoble i va arribar a l'acord, que més tard seria aprovat pel Consistori en Ple, de comprar la finca per un milió seixantes mil pessetes.

S'ha de tenir en compte que el valor catastral del immoble, després d'efectuada l'última revisió de urbana és d'un milió quatre-cen-

tes seixanta una mil quatre-cents seixanta pessetes, el que demostra que el preu de compra és adequat. També cal tenir present que en el cas d'haver-se expropiat s'hauria d'haver arribat a un preu just que sempre es determina del valor catastral de l'immoble.

Així, doncs, amb aquesta adquisició i posterior enderrocament de "Can Vidal" es podrà alinear el carrer Església, amb les avantatges que comportarà pels veïns i principalment per la circulació rodada, puix que la cantonada de "Can Vidal" prohibeix tota visibilitat, i sobre tot, també, permetrà que la façana lateral de la Parròquia de Sant Sadurní quedi al descobert podent-se contemplar l'edifici de l'Església amb tot el seu esplendor.

ELS MES GRANS TINDRAN EL SEU CASAL

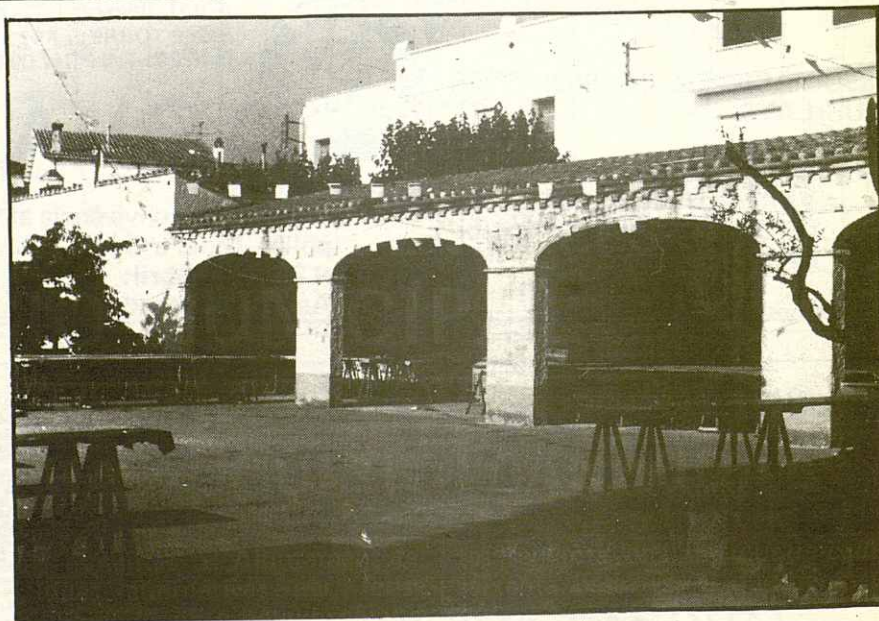
L'Ajuntament del nostre poble va acordar que en l'edificació que es troba dintre el pati de Can Torrents s'hi instal·li el "Casal dels Avis". Per aquest motiu s'adequarà l'obra ja feta acondicionant-la per acollir la gent més gran de la població. L'obra serà de caire provisional puix que en el mateix Ple on s'aprova la construcció de l'esmentat "Casal" es feu constar que en un plaç màxim de cinc anys els "Avis" tindrien el seu "Casal" definitiu.

El pressupost de les obres és d'1.841.088 pessetes en les que s'inclouen els treballs previs, enderrocaments, estructura del sostre i acabats dels mateixos, pintura, etc. Cal fer esment que la nova construcció serà a càrrec de la brigada municipal d'obres. D'aquesta manera l'obra d'abaratex ja que no cal destinar una partida de diners destinada a la mà d'obra.

El "Casal dels Avis" serà aviat una realitat puix que és voluntat de tot el Consistori unanimitat que la gent més gran tingui el seu propi lloc d'esbarjo i reunió. Un lloc que fins ara La Roca

no tenia i que els "Avis" s'havien d'acollir en establiments públics o entitats privades que si bé complien amb una tasca social molt meritòria no era el lloc més adient.

D'altra banda amb el "Casal" es podran sentir més junts i més amics ja que es podran organitzar les seves pròpies activitats.



Per fi els mes grans tindran el seu Casal. En aquest porxo de Can Torrents s'hi està construint ja aquest esperat casal d'esbarjo per tots els avis de La Roca.
(foto Agustí)

N. de R.: Aquestes planes d'informació municipal són planes que l'Exm. Ajuntament de La Roca compra a la revista Roquerols per tal d'informar als veïns del nostre municipi. La responsabilitat del que aquí s'informa escapa, per tant, a aquesta revista, i recau en el nostre Exm. Ajuntament.