

## EN ALQUILER LOCAL COMERCIAL 1.100 m<sup>2</sup>

Céntrico esquina 3 calles.  
Posibilidad de fraccionar en 2 locales  
(entre 500 y 600 m<sup>2</sup> c/u aprox.).  
Precios según m<sup>2</sup>. A disponer.  
Tel. 629 31 34 36

## LLOGUER TORRE

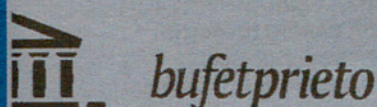
Els Gorchs, amb piscina, equipada amb mobles. Contracte durant 5 anys.

Directe propietari.

Telèfon de contacte. 93 870 45 69

Si vols anunciar-te en aquesta secció  
posa't en contacte!  
**93 870 61 23**

revista del  
**vallès**



**93 870 45 58**  
www.bufetprieto.com

**ABOGADOS** Accidentes de tráfico. Herencias. Divorcios. Deshaucios. Comunidades. Gestión de alquileres. Administración de patrimonios

### Vigentes las tasas judiciales

Cualquier reclamación judicial le costará un mínimo de 150€ y puede llegar a costarle miles de euros. Solo por interponer el procedimiento. Ahora más que nunca consultar al abogado le evitara litigios y le ahorrará dinero y disgustos.

Contrate nuestra abono que le permitirá consultas gratuitas y descuentos de honorarios.  
Consulte precios sin compromiso (se sorprenderá)



C/. Anselm Clavé, 38 1r - Granollers

**SE TRASPASA BAR  
EN MOLLET TODO  
EQUIPADO.**  
EN PLENO FUNCIONAMIENTO. 100 m<sup>2</sup>  
Tel. 600 088 965

## SE VENDE RESTAURANTE

Bien situado, todo equipado y en funcionamiento, local de 350 m<sup>2</sup>, más vivienda de 100 m<sup>2</sup> + 200 m<sup>2</sup> terraza y aparcamiento propio. Por problemas de salud y familiares.

**Tel. 654 33 58 74**

**EN VENTA/ALQUILER  
POL. RAMASSAR  
2 NAVES UNIDAS  
COMERCIALES/INDUSTRIALES  
TOTAL 1932 m<sup>2</sup>**

50% ACABADOS COMERCIALES.  
Techos de placas, focos, luces, aire acond., cristalerías, suelos parquet, montacargas. Boca de incendios. Todos los servicios. Salida 3 calles. Posibilidad de venta.

**3,30€ m<sup>2</sup>.**

¡EL MEJOR PRECIO DEL VALLÈS!

**Tel. 629 31 34 36**



**C/ Alfons IV 37  
GRANOLLERS**

Tel. 93 879 31 09  
93 879 17 67  
Fax: 93 861 34 71

Més informació a:  
finquesmarcel@finquesmarcel.com  
www.finquesmarcel.com

**10.** Local OBRA NOVA C/Alfons IV: 81m<sup>2</sup> en PB diàfana, lavabo, aparador. 1.000 €/mes

**13:** LOCAL Can Monic: Superf. 140 m<sup>2</sup>, 1 bany auxiliar, aparador, planta baixa, aigua, llum, exterior. Op.lloguer 600€. Preu venda 195.000 €

**15:** DUPLEX (costat hisenda): Sup. 124 m<sup>2</sup>, 3 hab. (1 suite, 2 dobles), 2 banys, pàrquing incl., terres (gres i parquet), ascensor, armari, calefacció (gas natural), aire condicionat (amb bomba calor), exterior, balcó. 225.000 €

**34:** Àtic C/Navarra: Sup. 75 m<sup>2</sup>, 3 hab., bany, menjador (sortida terrassa), terres (parquet), ascensor, cal. gas natural. 180.000 €

**41:** Tríplex Font Verda: Sup. 160 m<sup>2</sup>, 3 hab., estudi 28m<sup>2</sup>, sala 24m<sup>2</sup>, 3 banys, terrassa, pàrquing incl., traster, ascensor, calefacció, aire condicionat, assolellat. 390.000 €

**42:** Nau venda Llerona: Superf. 444 m<sup>2</sup>, 1 bany auxiliar, clavegueram, asfaltat, altell (132,86m<sup>2</sup>), aigua (alta), llum (alta), pati davant 156m<sup>2</sup>. 292.000 €

**43 :** Casa centre C/Congost: Sup. 264 m<sup>2</sup>, 3 hab., menjador (34m<sup>2</sup>), terrassa, terres (gres), garatge, cal. gas natural, aire condicionat, assolellat. 480.000 €

**49:** Pis venda Font Verda: Sup. 100 m<sup>2</sup>, 4 hab. (1 suite, 3 ind.), 2 banys, terrassa (82m<sup>2</sup>), pàrqu. (inclòs), hab. de rentar, traster, ascensor, armari (encastats), cal. (gas natural), aire cond., assolellat. 330.000 €

**70-108:** Nau Les Franqueses del Vallès: Sup. 753 m<sup>2</sup>, 2 banys, sistema antiincendis, oficina (totalment acondicionada), altell (323,14m<sup>2</sup> (oficines)), pati cantoner de 895m<sup>2</sup>, sortida d'emergència, calefacció, aigua (alta), llum (alta), aire condicionat.

Totalment acondicionada segons normativa. 3.500 €/mes. Opció de venda 700.000 €

**94:** Local Pg. Muntanya: Superf. 51 m<sup>2</sup>, aparador, aigua (alta), llum (alta), aire condicionat (pre-inst.). 480 €/mes

**104:** Local Alfons IV (costat Pça. Corona): Superf. 60 m<sup>2</sup>, 1 aseó, divisions, escaparat, aigua (alta), luz (alta) de alta. 1.000 €/mes

**140:** PIS Primer Marquès Franqueses: Sup. 70 m<sup>2</sup>, 3 hab. (1 suite), 2 banys, parquet, armari, cal. gas, pre-inst. A.c., jardí i piscina com. Pocs veïns i zona molt tranquil.la! 180.000 €

**145:** Pis C/Girona: Superf. 87 m<sup>2</sup>, 4 habitacions (1 doble, 3 individuals), 1 lavabo, 1 bany, hab. de rentar, terres (gres), ascensor, armari (encastats), aigua (alta), llum (alta), balcó. 130.000 €



## “ OPORTUNITAT ”

**PROMOCIÓ D'HABITATGES EN LLOGUER  
SITUATS A GRANOLLERS**

**ENS ADAPTEM A LA SITUACIÓ ACTUAL, PREUS QUE NO POTS DEIXAR ESCAPAR!**

**EL PRIMER MES DE LLOGUER ÉS GRATUÏT!!!**

**DESCOBREIX ELS AVANTATGES DE LLOGAR ARA!**

- \* PISOS DE 1 HAB. AMB PLAÇA DE PÀRQUING – DES DE 450 €
- \* PISOS DE 2 HAB. AMB PLAÇA DE PÀRQUING – DES DE 530 €
- \* PISOS DE 3 HAB. AMB PLAÇA DE PÀRQUING – DES DE 630 €

**ENTRA AL WEB, T'AJUDAREM A TROBAR EL QUE BUSQUES!**

**www.finquesvallbona.com**

93.879.21.64 / 679.58.33.99 info@finquesvallbona.com