Soporte a los afectados por los desahucios hipotecarios



I XAVIER SOLANAS

Las cuestiones sociales (al margen del tema relacionado con la Declaració de Sobirania y el derecho a decidir del pueblo de Catalunya) marcaron el devenir de la sesión Plenaria celebrada el pasado martes por la noche en el Ayuntamiento. Como ya viene siendo habitual en las últimas sesiones, asistieron diferentes personas, en

este caso un importante grupo de representantes de la PAH (Plataforma d'Afectats per la Hipoteca) de Granollers, que últimamente (como ya quedó consignado la semana pasada en estas páginas) llevan a cabo diversas propuestas para ayudar a aquellas personas -cada día más- que sufren en sus carnes una realidad que se impone, con nuevos casos cada día. Son personas que se ven afectadas por la llamada crisis hipotecaria, un eufemismo que engloba una dura realidad de desahucios constantes al no poder hacer frente muchas de ellas a las hipotecas que contrajeron en su día en bancos y cajas en los tiempos de bonan-

Son esos mismos bancos y cajas los que ahora llevan a cabo las acciones correspondientes para quedarse con unas viviendas que los afectados no pueden pagar, produciéndose situaciones muy difíciles socialmente, con personas que tienen problemas para encontrar un sitio donde vivir. Como ya señalamos la semana pasada, las PAH del Vallès se han unido en una coordinadora comarcal que llevará a cabo diferentes acciones para

ayudar a aquellas personas que más lo necesitan y uno de esos frentes pasa por pedir a los ayuntamientos de la comarca que pongan en marcha planes especiales que les ayuden.

PLAN DE ACCIÓN MUNICIPAL

Uno de los primeros en poner en marcha un Plan de Acción de soporte ha sido el Ayuntamiento de Granollers que ha establecido, en cinco puntos principales, un plan especial. Los puntos son los siguientes:

1: Mantener las actuaciones de los servicios sociales en casos de desahucio y solicitar al juez su suspensión cuando éste sea por motivos económicos y se refiera a la vivienda única y habitual.

2: Seguir con la Oficina Local de Mediación Hipotecaria, facilitando la reestructuración, quita, control de intereses, dación en pago con alquiler social y denuncias sobre el incumplimiento del Código de Buenas Prácticas.

3: Fomentar el alquiler social y reforzar las actuaciones para conseguir viviendas privadas con rentas bajas.

4: Mantener la tabla de adjudicaciones conjunta entre los servicios sociales y la vivienda.

5: Llevar a cabo la atención individualizada de los contribuyentes a los cuales se les haya liquidado el impuesto sobre el incremento de valor de los terrenos como consecuencia de una transmisión por adjudicación...

ACUERDOS CON LOS BANCOS QUE SUSPENDAN LOS DESAHUCIOS

Y por lo que hace referencia a las medidas a tomar éstas pasan por la creación de una comisión de seguimiento formada pór el Ayuntamiento, Cáritas, Colegio de Abogados y PAH; expresar la discon-

formidad con imperativo legal de colaborar con la Justicia en los procesos de desahucio de las familias del municipio y solicitar a los jueces que se abstengan de pedir esta colaboración.

Igualmente expresan el desacuerdo con la obligación de los ayuntamientos y particularmente de los policías locales de colaborar en los procesos de desahucio, instando al Gobierno del Estado para que regule la objeción de conciencia en estos casos

Desde el Ayuntamiento (deseos son buenos deseos), el Plan también ofrece un apartado especial que tiene que ver con los bancos y cajas, remarcando que "se priorizará la contratación con aquellas entidades que hayan suspendido los desahucios y mostrado una actitud socialmente responsable y de colaboración, evitando así que el resto de entidades bancarias puedan seguir obteniendo beneficios con cargo a los recursos públicos por los servicios prestados a la administración pública". Igualmente se aprobó favorecer la creación de un parque público municipal de alquiler social con viviendas de titularidad públicas que no hayan sido adjudicadas". También y entre otras medidas que piden al Gobierno central, destaca la de "dar soporte a las medidas necesarias para que el futuro banco malo (Sareb) destine como mínimo el 50% de las viviendas que adquiera a alquiler social y que sean adjudicadas por el Ayuntamiento.

La moción, que fue replicada por los de las PAH con el deseo de que las palabras se concreten en hechos, fue aprobada con los votos del PSC, CiU, ICV-EUIA y AG, y la abstención del PP.

| XAVIER SOLANAS



LA TRAVESSIA LLEDONER, PELIGROSA

Apartado de ruegos y preguntas de uno de los asistentes dirigida al alcalde **Josep Mayoral**: "Me gustaría saber qué plan hay para arreglar de una vez por todas la calle más peligrosa de Granollers para los transeúntes, ya que tiene aceras de 20 cm... Se trata de la Travessia Lledoner". Contestación de Mayoral: "Urbanísticamente, resulta peligrosa, sí. Estamos estudiando que sea de superficie única".

VALLÈS 01-02-2013 | 10