

Un vecino de Canovelles se planta cada día ante la oficina de Caixa Penedès para reclamar que se le revisen las condiciones de su préstamo

XAVIER SOLANAS



La protesta se realiza todas las mañanas ante la entidad bancaria.

Plantón contra la cláusula suelo de la Hipoteca

Sergio Pérez se pasa la mitad de la mañana protestando ante la oficina de Caixa Penedès, en la calle Riera de Canovelles. Desde el pasado día siete se coloca ante la entidad bancaria con sus pancartas a las nueve y media, tras dejar a su hija en el colegio, y no se retira hasta el mediodía. Protesta porque la entidad de ahorro, propiedad de la hipoteca de su vivienda, no quiere quitarle la cláusula suelo, considerada "abusiva" por diversas sentencias judiciales y que le impide beneficiarse de las continuas bajadas del Euribor. Cada mes abona al banco un total de 938 euros en concepto de préstamo hipotecario. Si su contrato no incluyera la cláusula suelo – que pone tope a las bajadas – y tuviera su hipoteca a Euribor más un punto, calcula que estaría pagando en estos momentos 750 euros. "Es mucha diferencia para mí – ex-

val·lès

plica Sergio Pérez-. Supone casi 200 euros cada mes o 2.400 euros al año".

Por el momento, la protesta no ha provocado ningún impacto sobre los responsables locales de la entidad bancaria, y no han reaccionado en ningún sentido, aunque Sergio Pérez señala que seguirá acudiendo allí todos los días "para que se les caiga la cara de vergüenza". Su propósito inmediato, tras que Caixa Penedès le haya negado la rebaja, es presentar una denuncia formal ante un juzgado pidiendo la anulación de la cláusula suelo. No quiere hacerlo en solitario, sino que espera encontrar a una veintena de personas que lo acompañen. La razón es que ya se ha informado, y el coste de la denuncia le podría representar tener que pagar de entrada unos 3000 euros

en tasas y costes judiciales. Si la denuncia fuera compartida con dos decenas de personas, el coste se quedaría en sólo 150 euros por barba.

Sergio Pérez explica que ya se han puesto en contacto con él miembros del Col·lectiu Ronda, que en estos momentos está abordando esta cuestión. La semana pasada miembros de este grupo de abogados, llevaron a cabo en la Maríeta de Mollet una charla sobre esta cláusula que no permite abaratar las hipotecas y sobre las vías judiciales que hay que seguir para conseguir su nulidad.

DENUNCIA
Sergio Pérez quiere sumar una veintena de personas a su denuncia judicial para reducir el coste de las tasas

Quien bien te quiere ¿te hará llorar?



MARTA PRIMAS TERRADAS
Terapeuta

¿Has mantenido alguna vez una relación insostenible? Falta de compromiso, reproches, infidelidad, celos, posesión, maltrato...; infelicidad, al fin y al cabo. Inicias una relación y al cabo de un tiempo te das cuenta de que no cumple las expectativas que tenías. Ambos tenéis objetivos diferentes, una idea de relación diferente y aparecen los conflictos. Lo más sencillo sería terminar aquí y buscar a alguien con quien tuvieses

más afinidad. Pero en lugar de eso empiezas a decirte cosas como: «le daré un tiempo para cambiar», «quizás si me entregara más», o «me entregara menos», «si hiciera esto», «si hiciera lo otro»... Pero no se cambia de buenas a primeras. Es necesaria una firme voluntad de hacerlo y adentrarse en un camino de crecimiento personal. Y claro, pasa el tiempo y nada cambia, y quedas dentro de ese círculo de dolor que es la falta de compromiso, los reproches, la infidelidad, los celos, la posesión, el maltrato...; infelicidad, al fin y al cabo. Eres consciente de eso y quieres salir de ahí, pero algo en tu interior te lo impide. Aparecen la culpa y el autojuicio. Disculpas al otro con mil excusas para no tener que tomar la responsabilidad de cortar la relación; «Bueno, tampoco está tan mal, hay algunos momentos buenos, y después de todo, quien bien te quiere te hará llorar, ¿no?»

El Dr. Deepak Chopra, adalid mundial en el campo del poder curativo de la mente, manifiesta que existen únicamente dos emociones: el placer y el dolor. A medida que te acercas a una de ellas te alejas de la otra. Las relaciones de pareja implican amor y el amor nos lleva al placer. Si una relación te lleva al dolor, te aleja del placer y del amor. El llanto es dolor. Las personas que te aman de verdad no te hacen llorar.

No se trata de juzgar al otro; pensar que yo soy 'el bueno' y el otro 'el malo'. Puede haber diversos motivos por los que una persona mina una relación: problemas de autoestima, traumas del pasado no sanados, lealtades familiares, etc. Uno de los fundamentos de la PNL nos dice que en todo comportamiento hay una intención positiva. Todo acto, aunque nos parezca terrible, conlleva una buena intención para la persona que lo lleva a cabo. Todos nosotros actuamos de la mejor manera posible según los recursos de que disponemos en ese momento. Entonces, ¿significa esto que tenemos que disculparlo y aguantarlo todo? No. Mantener una relación no significa tener que cargar con la mochila del otro. Llega un punto en el que hay que decir: «De acuerdo, te entiendo, pero te dejo con lo tuyo y yo sigo mi camino.» Se trata de tomar conciencia, de ponerse el traje de adulto y decidir si ese camino te lleva al bienestar que deseas o quieres tomar otro. Cada uno de nosotros tiene el mando sobre su vida y tiene el derecho de decidir cómo y con quién quiere vivirla, sin sentirse culpable ni juzgarse por ello.

CARDEDEU

Asesoría para personas con problemas hipotecarios

El Ayuntamiento de Cardedeu firmó la semana pasada un convenio con el Colegio de Abogados de Granollers para ayudar y asesorar a las personas con problemas por el pago de la hipoteca. En virtud del convenio un abogado del Colegio irá a Cardedeu entre una y dos veces al mes a las dependencias municipales para atender a los ciudadanos que están en situación de impago de hipoteca por problemas económicos, y les ofrecerá asesoramiento. Los abogados del Colegio, además, se encargarán de hacer de intermediarios con los bancos para encontrar una salida a las situaciones problemáticas. Las visitas serán derivadas desde los Servicios Sociales del Ayuntamiento de Cardedeu.



MARTA PRIMAS TERRADAS
TERÀPIA INTEGRATIVA
amb PNL i Respiració Conscient

- Estrès, ansietat
- Tristesa, depressió
- Bloquejos
- Problemes de relacions, conflictes
- Pors, inseguretats
- Traumes, dol
- Patrons repetitius
- Problemes de fertilitat

Primera sessió informativa GRATUÏTA

Tel. 659 976 521

Av. València 26, 1r (La Torreta) La Roca - Granollers
terapiaintegrativa@hotmail.es