

Granollers, a mida de les persones

Granollers és una ciutat pròspera, això no vol dir que aspirem a “quedar-nos com estem, perquè ja estem prou bé”, al contrari. Ens volem seguir transformant, entre d'altres raons perquè l'entorn canvia molt ràpidament. Però volem canviar, per seguir sent una ciutat en què es visqui relativament bé, amb bona qualitat de vida, amb serveis que responguin a les expectatives dels ciutadans i ciutadanes. Continuar sent una ciutat pròspera, capital, que es relaciona amb el seu entorn des d'una posició d'equitat, una ciutat que vol ser una ciutat a mida dels granollerins i granollerines, es fa des de les polítiques públiques. I la planificació urbanística és essencial, per dissenyar i pensar aquest entorn, que estic segur que tots volem millor, no sols perquè hem de garantir el benestar de les generacions presents, sinó sobretot perquè hem de llegar-lo en les millors condicions a les venidores, perquè segueixin millorant aquest entorn entranyable de carrers, places, parcs, espais lliures, riu, serres, arbredes que es diu Granollers, i que milers de dones i homes hem triat per viure-hi i treballar.

Ara tot just, comencem el debat que ens portarà a l'aprovació final d'aquí a uns mesos del POUM de la nostra ciutat. Aquests dies els ciutadans i les ciutadanes hi diuen la seva, en forma de al·legacions. Però al final les regidores i els regidors, representants democràtics de les persones que vivim a Granollers, haurem de validar i aprovar els treballs i les normatives que se'n derivin, i que tindran el seu efecte real a la ciutat en els propers anys. Desitjo que tinguem la intel·ligència de saber combinar el ciment, els equipaments, els espais lliures, per fer de Granollers la ciutat a mida de les persones que majoritàriament els 57.000 granollerins i granollerines volem. És a dir una ciutat, que no se'n escapi de les mans, impersonal de tan gran com alguns la volen, confonent els interessos col·lectius amb els personals.

El planejament urbanístic ha de combinar els drets legals dels propietaris, amb la funció social que també ha de tenir el territori i el que s'hi pot fer. El Pla d'ordenació urbana de Granollers es basa en els criteris següents: **La revisió es fa primordialment en el sòl urbà. El model que es proposa és clarament el de contenció en la nova ocupació de sòl per fer ciutat construïda. Afavorir la implantació d'usos relacionats**

amb l'economia del coneixement. Reducció de la congestió urbana. Millora dels accessos viaris. Més permeabilitat transversal obrint nous carrers est/oest aprofitant la cobertura de la via del ferrocarril. Més dotació d'aparcaments. Reforç del paper de capitalitat comarcal. Millora de la sostenibilitat en les seves vessants del sòl urbà i del sòl lliure. Actuació en les transformacions de la classificació del sòl amb l'objectiu d'una nova política d'habitatge posant un èmfasi especial en l'habitatge protegit (més de 2100).

El Pla preveu l'articulació del territori com una realitat ambientalment sostenible, funcionalment eficient, econòmicament competitiva i socialment cohesionada, i que, per tant, promou un model d'urbanització que es caracteritza en termes generals, per la compacitat dels assentaments, la diversitat de llurs funcions i el caràcter socialment integrat de la població.

Granollers és un municipi d'extensió limitada, encara que el seu àmbit d'influència s'estengui més enllà dels 14,92 km² del seu terme. És per això que es fa especialment rellevant el correcte equilibri entre l'espai ocupat per la ciutat i la indústria, i el sòl lliure no urbanitzable. L'objectiu general del Pla és potenciar l'equilibri econòmic, social i demogràfic de Granollers en un marc territorial integrat.

El model que es proposa és el de contenció en la nova ocupació de sòl per fer ciutat construïda. Per tant, cal concentrar l'esforç en el bon tractament i la puntual transformació de l'actual nucli urbà, donant sortida a les demandes de sostre mitjançant l'ordenada consolidació del sòl urbà existent, afavorint la gradual transformació de certs usos de tipus industrials per noves activitats de serveis i del sector terciari, facilitant la implantació d'usos relacionats amb l'economia del coneixement, la programació i l'obtenció de sòl, per destinar-lo a espais verds i per fer-hi equipaments sanitaris, educatius, culturals, esportius, per a la gent gran... que són en definitiva els qui donaran la mida real de la bona qualitat de vida que volem per a totes i tots.

Jordi Terrades i Santacreu
Portaveu del Grup Municipal del PSC